

“ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL P.O. San Francesco di Nuoro”
FONDI FSC 2014/2020 – Intervento SS_SAN_029 – FSC 014 – **CUP B53D17000900001**

Lotto funzionale: Interventi di sostituzione porte REI e filtri

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(Art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii.)

1. PREMESSA

Nell'ambito delle opere complessivamente nell'intervento di adeguamento antincendio del P.O. san Francesco di Nuoro, si rende necessario, così come previsto nel Documento Preliminare alla progettazione, approvato con la Determinazione n. 6912 del 02/12/2021 realizzare i lavori di sostituzione porte REI e adeguamento filtri antincendio.

Trattandosi di manutenzione straordinaria, ai sensi dell'art. 3 c. 1 lettera b) del D.P.R. 308/01 e ss.mm.ii. (in quanto opere necessarie a rinnovare, sostituire parti dell'edificio, nonché sostituire e integrare gli impianti esistenti), per poter realizzare tali lavori è sufficiente la redazione del progetto definitivo semplificato ai sensi dell'art. 23 comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016, così come disposto fin o al giugno 2023, dall'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021.

Il Quadro economico del Progetto, redatto ai sensi del art. 23, comma 3-bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50 dal geom. Pierpaolo Vella, tecnico appartenente alla S.C. Area Tecnica Nuoro Lanusei, in possesso dei requisiti di legge, è il seguente:

A) Somme per lavori, manodopera, oneri	
Importo delle lavorazioni a base d'asta	€ 198.469,95
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 9.425,03
TOTALE A	€ 207.894,98
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 4.157,90
Imprevisti	€ 2.210,22
I.V.A. sui Lavori a base d'asta (22%)	€ 45.736,90
TOTALE B	€ 52.105,02
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO(A+B)	€ 260.000,00

Ai sensi dell'art. 26 c. 6, lettera d), la verifica viene effettuata dal Responsabile del Procedimento;

2. ELEMENTI GENERALI

Il progetto di che trattasi è denominato "**Lotto funzionale: Interventi su sostituzione porte REI e filtri**"

e consiste essenzialmente nelle opere di:

- **DEMOLIZIONI:**

Per l'esecuzione dei lavori occorre eseguire il taglio a sezione obbligata per apertura della breccia per il posizionamento della nuova porta rei 120 a due ante nella zona medici, questa lavorazione ripetuta per 11 piani;

esecuzione delle tracce necessarie per il posizionamento dei magneti fermaporta;

Rimozione delle vecchie porte Rei, per un totale di 91 porte.

- **LAVORI EDILI - REALIZZAZIONE FILTRI REI**

Filtro REI eseguito in muratura in Gas Beton completo di intonaco e tinteggiatura. Realizzazione di nuovo filtro Rei nella zona medici per 11 piani, piu filtro Rei zona Rifiuti Speciali. Come indicato in planimetria.

- **PORTE REI 120**

SOSTITUZIONE PORTE REI 120 2 ante da 180 per un numero di 69 porte, come indicato nella descrizione nel computo metrico;

SOSTITUZIONE PORTE REI 120 2 ante da 120 per un numero di 28 porte, come indicato nel computo metrico;

SOSTITUZIONE PORTE REI 120 1 anta da 120, per un numero di tre porte, come indicato nel computo metrico;

SOSTITUZIONE PORTE REI 120 1 anta da 80 per chiusura cavedio impianto di estinzione incendi per un numero totale di 11 porte per 11 piani come specificato nel computo metrico estimativo;

Porta scorrevole ad apertura automatica da ubicare nella farmacia zona distribuzione farmaci;

Porta Rei 120 blindata da installare nel deposito stupefacenti e presidi del blocco operatorio;

Gli elaborati che costituiscono il progetto definitivo/esecutivo sono i seguenti:

- ALL. **A** RELAZIONE SINTETICA – QUADRO ECONOMICO;
- ALL. **B** ELENCO PREZZI UNITARI LAVORI;
- ALL. **BS** ELENCO PREZZI UNITARI SICUREZZA E COVID 19
- ALL. **C** COMPUTO METRICO-ESTIMATIVO;
- ALL. **D** COMPUTO METRICO SICUREZZA E COVID19
- ALL. **E** PSC SEMPLIFICATO
- TAV. **1** – PLANIMETRIA PIANO TIPO TORRE DAL PIANO 3° AL PIANO 13°
- TAV. **2** – PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO

1. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutto ciò premesso l'anno 2022 il giorno 14 del mese di novembre, in Lanusei presso gli uffici dell'ATS Sardegna – ASSL Lanusei - Area Tecnica Nuoro Lanusei, la sottoscritta ing. Gabriella Ferrai Responsabile Unico del Procedimento, ha proceduto, in contraddittorio con il Progettista geom. Pierpaolo Vella all'esame della documentazione costituente il Progetto Definitivo Semplificato per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs n.50/2016 e ss. mm. ii.;

in ordine ai requisiti di carattere generale e ad una analisi di dettaglio si è verificato quanto segue:

- α) controllo della completezza e della qualità della documentazione, dell'art. 23 comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016, così come disposto dall'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 e dell'art. 13, comma 2, lettera b), legge n. 21 del 2021;
- β) conformità del Progetto alla normativa vigente ed in particolare:
 - a. al D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 Codice dei Contratti pubblici e ss. mm. ii;
 - b. al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
 - c. al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
- γ) corrispondenza del nominativo del progettista e quello del titolare dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- δ) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- ε) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- φ) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici;
- γ) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- η) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- ι) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- φ) l'adequatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- κ) l'esistenza del computo metrico - estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi alle varie prescrizioni;
- λ) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di realizzazione delle opere, manutenzione e gestione.

1. ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Ritenuto di dover provvedere alla verifica del progetto di cui sopra;

Visto l'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

La sottoscritta ing. Gabriella Ferrai, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento al termine delle attività svolte, in contraddittorio con il Progettista, evidenzia l'esito positivo della verifica finale del progetto in argomento e pertanto

DICHIARA

VERIFICATO ai sensi di legge il Progetto dei lavori di cui in oggetto;

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Ing. Gabriella Ferrai

IL PROGETTISTA E COORDINATORE
PER LA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE/ESECUZIONE
Geom. Pierpaolo Vella

2. **VALIDAZIONE** (art. 26 comma 8 del delD.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii.)

Per quanto sopra, il sottoscritto ing. Gabriella Ferrai in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, visto l'esito della verifica del progetto, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento

DICHIARA

VALIDATO il progetto dei Lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Gabriella Ferrai